

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

« 30 » сентября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
в составе

решением (приказом) № 0391-ОД от « 22 » сентября 20 25 г.  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель Департамента городского хозяйства  
Администрации г. Тобольска  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО «ЖилГрад»  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения- представитель ОМС) \_\_\_\_\_

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту системы водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 18**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 16/24 от 25.06.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 25.06.2024 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 15.09.2025 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 20.09.25  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту системы водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 18

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

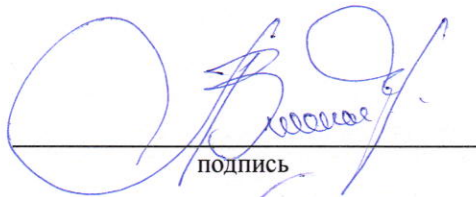
**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту системы водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 18

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

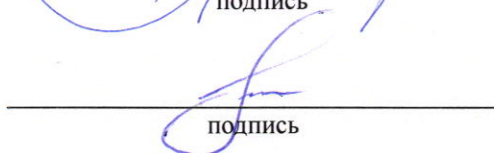
принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

  
подпись

расшифровка подписи

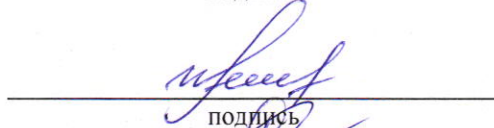
Члены комиссии

  
подпись

расшифровка подписи

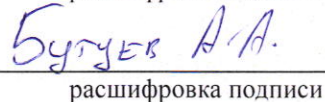
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Представитель Департамента городского  
хозяйства  
Администрации г. Тобольска  
должность

  
подпись

расшифровка подписи

Представитель ООО «ЖилГрад» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился  
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – 21-36-39, адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru

Подрядчик: организация, адрес, телефон, факс  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ", 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1 телефон: 8-932-470-50-50, адрес электронной почты: aab-iqt@yandex.ru.

Стройка: организация, адрес, телефон, факс  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 18 (Ремонт системы водоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	16/24
	дата
	25.06.2024
Вид операции	

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		538845,05	538845,05	538845,05
1	Ремонт системы водоснабжения		538845,05	538845,05	538845,05
Итого			538845,05	538845,05	538845,05
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0%			-	-	-
Всего с учетом НДС			538845,05	538845,05	538845,05

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М.Буй

М П  
Подрядчик:  
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»  
М П

А.А. Бутуев





Приложение № 3 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 18 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	30.09.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 16/24 от 25.06.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. мкр. Менделеево, д. 18

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненным работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В. Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Биро В.В., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации г. Тобольска (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Жилград», по согласованию
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – 21-36-39, адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru
	(организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ", 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1 телефон: 8-932-470-50-50, адрес электронной почты: aab-iqt@yandex.ru.
	(организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 18 (Ремонт системы водоснабжения)
	(наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 18
	(наименование)

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Код	
0322005	
Форма по ОКУД	по ОКПО
	по ОКПО
16/24	
25.06.2024	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.09.2025	25.06.2024	30.09.2025

## АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт системы водоснабжения

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

538 845,05 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 2. Демонтаж стояков</b>												
1	5	ФЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	2,35	1	2,35					
			Объем=(74+161) / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.9									
			Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
			1 ОТ					371,91	1,5	1 310,98	44,39	58 194,40
			2 ЭМ					6,54	1,5	23,05	14,01	322,93
			4 М					12,56		29,52	9,04	266,86
			ЗТ	чел.-ч	43,6	1,5	153,69					
			Итого по расценке					391,01		1 363,55		58 784,19
			ФОТ							1 310,98		58 194,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			1 140,55		50 629,13
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			576,83		25 605,54
		Всего по позиции									3 080,93	135 018,86
		Всего по разделу 2 Демонтаж стояков									3 080,93	
Раздел 4. Стояки водоснабжения												
Монтажные работы												
2	18	ФЕРп65-6-20	Смена: полотенцесушителей	100 шт	0,28	1	0,28					
			Объем=28 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5										
			1 ОТ					1 267,08	1,5	532,17	44,39	23 623,03
			2 ЭМ					20,36	1,5	8,55	14,01	119,79
			3 в т.ч. ОТм					5,28	1,5	2,22	44,39	98,55
			4 М					933,74		261,45	9,04	2 363,51
			ЗТ	чел.-ч	139,7	1,5	58,674					
			ЗТм	чел.-ч	0,42	1,5	0,1764					
			Итого по расценке					2 221,18		802,17		26 106,33
			ФОТ							534,39		23 721,58
		Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103			550,42		24 433,23
		Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			277,88		12 335,22
		Всего по позиции									1 630,47	62 874,78
3	19	ФЕР16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	100 м	1,61	1	1,61					
			Объем=161 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5										
			1 ОТ					120,32	1,725	334,16	44,39	14 833,36
			2 ЭМ					41,17	1,875	124,28	14,01	1 741,16
			3 в т.ч. ОТм					0,60	1,875	1,81	44,39	80,35
			4 М					68,93		110,98	9,04	1 003,26
			ЗТ	чел.-ч	12,8	1,725	35,5488					
			ЗТм	чел.-ч	0,05	1,875	0,1509375					
			Итого по расценке					230,42		569,42		17 577,78
			ФОТ							335,97		14 913,71
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			365,87		16 241,03



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			205,61		9 127,19
			Всего по позиции							1 140,90		42 946,00
4	20	ФЕР16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=(21*2+54+7+56*2) / 100	100 соединений	2,15	1	2,15					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						29,20	1,725	108,30	44,39	4 807,44
		ЗТ		чел.-ч	2,86	1,725	10,607025					
		Итого по расценке						29,20		108,30		4 807,44
		ФОТ								108,30		4 807,44
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			117,94		5 235,30
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			66,28		2 942,15
			Всего по позиции							292,52		12 984,89
5	21	ФССЦ-24.3.02.05-0035	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм (Материалы для строительных работ)	м	165,025	1	165,025	25,88		4 270,85	9,04	38 608,48
			Всего по позиции							4 270,85		38 608,48
6	24	ФССЦ-24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 32 мм (Материалы для строительных работ)	шт	21	1	21	1,29		27,09	9,04	244,89
			Всего по позиции							27,09		244,89
7	25	ФССЦ-24.3.05.07-0089	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4" (Материалы для строительных работ)	шт	54	1	54	20,43		1 103,22	9,04	9 973,11
			Всего по позиции							1 103,22		9 973,11
8	29	ФССЦ-24.3.05.07-0133	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 32х25 мм (Материалы для строительных работ)	шт	7	1	7	1,32		9,24	9,04	83,53
			Всего по позиции							9,24		83,53
9	31	ФССЦ-24.3.05.15-0145	Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 32х20х32 мм (Материалы для строительных работ)	шт	56	1	56	3,16		176,96	9,04	1 599,72
			Всего по позиции							176,96		1 599,72
10	34	ФЕР16-04-005-02	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм Объем=74 / 100	100 м	0,74	1	0,74					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						123,89	1,725	158,15	44,39	7 020,28
		2 ЭМ						40,51	1,875	56,21	14,01	787,50
		3 в т.ч. ОТм						0,49	1,875	0,68	44,39	30,19
		4 М						77,51		57,36	9,04	518,53
		3Т		чел.-ч	13,18	1,725	16,82427					
		3Тм		чел.-ч	0,04	1,875	0,0555					
		Итого по расценке						241,91		271,72		8 326,31
		ФОТ								158,83		7 050,47
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			172,97		7 677,96
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			97,20		4 314,89
		<b>Всего по позиции</b>								<b>541,89</b>		<b>20 319,16</b>
11	35	ФЕР16-04-006-02	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм Объем=(39*2+31+56*2) / 100	100 соединений	2,21	1	2,21					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						23,89	1,725	91,07	44,39	4 042,60
		3Т		чел.-ч	2,34	1,725	8,920665					
		Итого по расценке						23,89		91,07		4 042,60
		ФОТ								91,07		4 042,60
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			99,18		4 402,39
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			55,73		2 474,07
		<b>Всего по позиции</b>								<b>245,98</b>		<b>10 919,06</b>
12	36	ФССЦ-24.3.02.05-0034	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм (Материалы для строительных работ)	м	75,85	1	75,85	17,44		1 322,82	9,04	11 958,29
		<b>Всего по позиции</b>								<b>1 322,82</b>		<b>11 958,29</b>
13	37	ФССЦ-24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 25мм (Материалы для строительных работ)	шт	56	1	56	1,02		57,12	9,04	516,36
		<b>Всего по позиции</b>								<b>57,12</b>		<b>516,36</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	39	ФССЦ-24.3.05.07-0152	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 25 мм	шт	39	1	39	0,94		36,66	9,04	331,41
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции							36,66		331,41
15	49	ФЕР16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм	100 соединений	1,81	1	1,81					
			Объем=(60+56+65) / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9									
			1 ОТ					16,15	1,725	50,42	44,39	2 238,14
			3Т	чел.-ч	1,56	1,725	4,87071					
			Итого по расценке					16,15		50,42		2 238,14
			ФОТ							50,42		2 238,14
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			54,91		2 437,33
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			30,86		1 369,74
			Всего по позиции							136,19		6 045,21
16	51	ФССЦ-24.3.05.16-0131	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 20 мм	шт	65	1	65	0,71		46,15	9,04	417,20
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции							46,15		417,20
17	54	ФССЦ-24.3.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	60	1	60	8,10		486,00	9,04	4 393,44
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции							486,00		4 393,44
18	57	ФССЦ-23.1.02.06-0034	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 32-35 мм	10 шт	17,6	1	17,6	49,60		872,96	9,04	7 891,56
			(Материалы для строительных работ)									
			Объем=176 / 10									
			Всего по позиции							872,96		7 891,56
19	58	ФССЦ-23.1.02.06-0033	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 25-28 мм	10 шт	9,2	1	9,2	44,40		408,48	9,04	3 692,66
			(Материалы для строительных работ)									
			Объем=92 / 10									
			Всего по позиции							408,48		3 692,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	63	ФЕР46-03-001-05	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 45 мм Объем=64 / 100	100 отверстий	0,64	1	0,64					
			1 ОТ					197,21		126,21	44,39	5 602,46
			2 ЭМ					647,49		414,39	14,01	5 805,60
			3 в т.ч. ОТм					244,76		156,65	44,39	6 953,69
			4 М					3,25		2,08	9,04	18,80
			3Т	чел.-ч	20,5		13,12					
			3Тм	чел.-ч	21,1		13,504					
			Итого по расценке					847,95		542,68		11 426,86
			ФОТ							282,86		12 556,15
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			291,35		12 932,83
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			166,89		7 408,13
			Всего по позиции							1 000,92		31 767,82
21	64	ФЕР46-03-001-21	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к расценке 46-03-001-05 Объем=64 / 100 до глубины 220мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 отверстий	0,64	1	0,64					
			1 ОТ					6,06	2	7,76	44,39	344,47
			2 ЭМ					26,60	2	34,05	14,01	477,04
			3 в т.ч. ОТм					11,25	2	14,40	44,39	639,22
			4 М					0,16	2	0,20	9,04	1,81
			3Т	чел.-ч	0,63	2	0,8064					
			3Тм	чел.-ч	0,97	2	1,2416					
			Итого по расценке					32,82		42,01		823,32
			ФОТ							22,16		983,69
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			22,82		1 013,20
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			13,07		580,38
			Всего по позиции							77,90		2 416,90
22	65	ФССЦ-01.7.17.09-0066	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 45 мм (Материалы для строительных работ) Объем=0,22*64/2,5	шт	5,632	1	5,632	681,60		3 838,77	9,04	34 702,48
			Всего по позиции							3 838,77		34 702,48
23	70	ФССЦ-23.3.06.05-0005	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 40 мм, толщина стенки 3,5 мм (гильзы) (Материалы для строительных работ) Объем=0,25*64	м	16	1	16	33,90		542,40	9,04	4 903,30
			Всего по позиции							542,40		4 903,30
24	73	ФЕРп69-4-3	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	100 отверстий	0,64	1	0,64					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объем=64 / 100												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
	1	ОТ						517,34	1,5	496,65	1	496,65
	2	ЭМ						2,50	1,5	2,40	1	2,40
	3	в т.ч. ОТм						1,08	1,5	1,04	1	1,04
	4	М						446,18		285,56	11,39	3 252,53
		ЗТ	чел.-ч	60,65	1,5	58,224						
		ЗТм	чел.-ч	0,08	1,5	0,0768						
		Итого по расценке						966,02		784,61		3 751,58
		ФОТ								497,69		497,69
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92				457,87		457,87
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44				218,98		218,98
		<b>Всего по позиции</b>								<b>1 461,46</b>		<b>4 428,43</b>
		<b>Всего по разделу 4 Стойки водоснабжения</b>								<b>19 726,95</b>		
<b>Итоги по акту:</b>												
		Всего прямые затраты (справочно)								17 824,67		257 200,98
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих								3 215,87		121 202,83
		Эксплуатация машин								662,93		9 256,42
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								176,80		7 803,04
		Материалы								13 945,87		126 741,73
		Строительные работы								21 346,42		444 609,11
		в том числе:										
		оплата труда								2 719,22		120 706,18
		эксплуатация машин и механизмов								660,53		9 254,02
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								175,76		7 802,00
		материалы								13 660,31		123 489,20
		накладные расходы								2 816,01		125 002,40
		сметная прибыль								1 490,35		66 157,31
		Прочие затраты								1 461,46		4 428,43
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ								1 461,46		4 428,43
		в том числе:										
		оплата труда								496,65		496,65
		эксплуатация машин и механизмов								2,40		2,40
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								1,04		1,04
		материалы								285,56		3 252,53
		накладные расходы								457,87		457,87
		сметная прибыль								218,98		218,98



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			<b>Всего</b>							<b>22 807,88</b>		<b>449 037,54</b>
			Всего ФОТ (справочно)							3 392,67		129 005,87
			Всего накладные расходы (справочно)							3 273,88		125 460,27
			Всего сметная прибыль (справочно)							1 709,33		66 376,29
			Налоги, сборы и прочие платежи							4 561,58		89 807,51
			<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>27 369,46</b>		<b>538 845,05</b>
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					361,28587				
			Затраты труда машинистов					15,2052375				

**СДАЛ:**

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»  
Директор

**ПРИНЯЛ:**

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

М.П.

А.А. Бутуев

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.В. Биро

Е.Е. Хикматуллина

Е.В. Кислицина